

Tribunale di Mantova

**MEROLLA EUGENIO
SPINOSA ROSSELLA**



Relazione art. 68 CCII	2
Introduzione	2
Analisi della proposta di ristrutturazione del debito del consumatore	3
Composizione del nucleo familiare.....	3
Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni	4
Esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte	7
Valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda.....	8
Indicazione presunta dei costi della procedura	9
Valutazione del merito creditizio del debitore	11
Attivo e passivo della proposta.....	12
Alternativa liquidatoria.....	16
Conclusioni	18

Introduzione

Il sottoscritto Marco Bianchi (C.F. BNC MRC 74C18 E897F) nato a Mantova il 18.03.1974, Dottore Commercialista e Revisore Legale con studio in Mantova (MN) via Porto 26 Tel. 0376 223560 mail: marco.bianchi@studiomarcobianchi.it PEC: marco.bianchi74@odcecmn.legalmail.it iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Mantova al n. 594/A, nel registro dei Revisori Legali al n. 142231, nell'elenco dei gestori della crisi del Ministero di Giustizia al n. 3099, iscritto nell'Elenco gestori della crisi d'impresa il 31.03.2023 al n. 2704

PREMESSO CHE

Con domanda in data 13.11.2025 (istanza n. 233/2025), il Sig. **MEROLLA EUGENIO** e la Sig.ra **SPINOSA ROSSELLA** presentavano istanza per l'accesso alle procedure di sovraindebitamento presso l'OCC di Mantova e l'OCC in data 01.12.2025 incaricava come gestore della crisi il sottoscritto Dott. Marco Bianchi;

Lo scrivente dichiara:

- di essere iscritto nell'elenco dei gestori della crisi del Ministero di Giustizia al n. 3099
- di essere iscritto nell'Elenco dei gestori della crisi d'impresa il 31.03.2023 al n. 2704.

Al fine di acclarare la propria indipendenza, il sottoscritto precisa di non aver mai avuto rapporti con i Sigg.

- **MEROLLA EUGENIO** nato a Napoli (NA) il 30.09.1957 (C.F. MRLGNE57P30F839O)
- **SPINOSA ROSSELLA** nata a Napoli (NA) il 27.04.1968 (C.F. SPNRSL68D67F839G)

entrambi residenti in Porto Mantovano (MN) in Via Roma, 133 M.

Si procede pertanto alla redazione della presente relazione che verrà articolata ai sensi dell'art. 68 comma 2 e 3¹ del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (d'ora in poi CCII).

Si sottolinea inoltre che la procedura proposta è una procedura familiare ai sensi dell'art. 66 CCII.

¹ Art. 68 comma 2: "Alla domanda, deve essere allegata una relazione dell'OCC, che deve contenere: a) l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni; b) l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte; c) la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda; d) l'indicazione presunta dei costi della procedura."

Art. 68 comma 3: "L'OCC, nella sua relazione, deve indicare anche se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti il nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 5 dicembre 2013, n. 159."

Analisi della proposta di ristrutturazione del debito del consumatore

La proposta avanzata dai Sigg. Merolla Eugenio e Spinosa Rossella consiste nel mettere a disposizione dei creditori euro 800,00 al mese per la durata di anni 7.

Nell'ambito della proposta, inoltre, i Sigg. Merolla Eugenio e Spinosa Rossella continuerebbero a pagare regolarmente il mutuo sull'abitazione principale come previsto dall'art. 69 comma 5 CCII: *"È possibile prevedere anche il rimborso, alla scadenza convenuta, delle rate a scadere del contratto di mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'abitazione principale del debitore se lo stesso, alla data del deposito della domanda, ha adempiuto le proprie obbligazioni o se il giudice lo autorizza al pagamento del debito per capitale ed interessi scaduto a tale data."*

Composizione del nucleo familiare

Il nucleo familiare è composto da:

- **MEROLLA EUGENIO** nato a Napoli (NA) il 30.09.1957 (C.F. MRLGNE57P30F839O)
- **SPINOSA ROSSELLA** nata a Napoli (NA) il 27.04.1968 (C.F. SPNRSL68D67F839G)
- **MEROLLA ELEONORA** nata a Napoli (NA) il 12.04.1996 (C.F. MRLNLR96D52F839X), – lavoratrice

Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni

Dopo l'acquisto dell'abitazione familiare, nel 2021 da parte dei coniugi Merolla - Spinosa, con ricorso ad un importante mutuo ipotecario, stipulato con Banca Nazionale del Lavoro S.p.A., sono intervenute esigenze familiari, tra cui la crescita dei figli, che sono state fronteggiate con un consistente ricorso al credito non potendo contare su risparmi propri.

I Sigg. Merolla e Spinosa hanno sempre onorato i propri impegni e le proprie scadenze, ma dal 01.10.2024 il Sig. Merolla è andato in pensione e le sue entrate si sono ridotte, non consentendogli di fare fronte a tutti gli impegni ed i finanziamenti che prima aveva sempre pagato con regolarità.

Pertanto, dalla ricostruzione degli estratti di conto corrente, si evince che negli anni la famiglia dei Sigg. Merolla e Spinosa ha fronteggiato circostanze straordinarie e costi ordinari per il proprio sostentamento, comprese le esigenze legate alla crescita dei figli, con un costante ricorso al credito e reiterate rinegoziazioni presso molteplici società finanziarie. Il monte rate mensile derivante da tali rinegoziazioni ha progressivamente raggiunto una somma pari a circa euro 2.278,55², erodendo le entrate correnti da lavoro dipendente sostanzialmente invariate negli anni, complessivamente pari a circa euro 2.878,10/mese:

	Rate Mensili	Importo
Spinosa	Prexta S.p.A.	-360,00
Spinosa	Dynamica retail S.p.A.	-358,00
Spinosa	Findomestic	-91,00
Spinosa	Cofidis	-69,96
Merolla	cessione V Prexta S.p.A.	-296,00
Merolla	Rata auto Avvera	-307,50
Merolla	Avvera assicurazione	-51,50
	assicurazione vecchio mutuo	-20,24
	RATA MUTUO	-679,85
	Assicurazione mutuo	-44,50
		-2.278,55

² Comprensiva della rata di mutuo che i coniugi hanno saggiamente continuato a corrispondere regolarmente

	Stipendio Rossella	1.875,01
	Pensione Eugenio	1.003,09
	Residuo dopo rate	599,55

Si sta cominciando a generare un progressivo degrado nella puntualità nei pagamenti con accumulo di arretrati. Tutto questo sta conducendo ad un insostenibile squilibrio economico-finanziario nella gestione del bilancio familiare, con inevitabile stato di insolvenza, saturazione della capacità creditizia e conseguente impossibilità di ottenere nuovo credito. A partire da questa condizione, i sottoscritti hanno deciso di tentare l'accesso alle procedure di composizione della crisi da sovraindebitamento. Nella definizione di tali procedure, i ricorrenti auspicano fortemente di poter salvaguardare l'unica abitazione di proprietà, sita a Porto Mantovano (MN), in via Roma, 133/M, dove attualmente risiedono, escludendo il mutuo ipotecario da ogni trattativa³. Tale richiesta deriva innanzitutto da ragioni di sicurezza e tutela della famiglia, in quanto sarebbe oltremodo difficile poter stipulare un contratto di locazione sul mercato privato in condizione di sovraindebitamento o all'indomani di una procedura di esdebitazione, anche in caso di omologa positiva. Ma anche da ragioni di opportunità economica. La vendita dell'immobile, pur consentendo il saldo del mutuo residuo (euro 119.628,00) genererebbe un attivo residuo inferiore alla presente proposta di accordo. I coniugi si vedrebbero poi esposti (ammesso che riescano a trovare un immobile in locazione) a un aggravamento della spesa corrente e, in definitiva, al rischio di peggiorare le aspettative della residua massa dei creditori.

A partire da questa condizione, i Sigg. Merolla e Spinosa hanno deciso di tentare l'accesso alle procedure di composizione della crisi da sovraindebitamento. Nella definizione di tali procedure, i ricorrenti auspicano fortemente di poter salvaguardare l'unica abitazione di proprietà, sita a Porto Mantovano (MN), Via Roma, 133 M, dove attualmente risiedono, escludendo il mutuo ipotecario da ogni trattativa, come anche previsto dall'attuale normativa ex art. 67 comma 5 CCII che prevede: *“È possibile prevedere anche il rimborso, alla scadenza convenuta, delle rate a scadere del contratto di mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'abitazione principale del debitore se lo stesso, alla data*

³ Attualmente il mutuo ipotecario, nonostante il forte aumento dei tassi degli ultimi anni, è in regolare ammortamento.

del deposito della domanda, ha adempiuto le proprie obbligazioni o se il giudice lo autorizza al pagamento del debito per capitale ed interessi scaduto a tale data.”

Il mutuo ipotecario ha le seguenti caratteristiche:

- Capitale iniziale euro 147.568,33;
- Importo residuo euro 119.628,00;
- Rata mensile euro 679,85/circa;
- Data inizio 01.06.2021;
- Data scadenza 31.05.2041;
- Pagamento con addebito su conto corrente;
- Rate residue a giugno 2026 n. 180.

L'alleggerimento delle cessioni del quinto in corso consentirà ai Sigg. Merolla e Spinosa di mantenersi in pari con il versamento delle rate.

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte

Il Sig. Merolla è in pensione dal 10/2024 e percepisce un importo di circa euro 1.000,00/mese e la Sig.ra Spinosa Rossella è dipendente a tempo indeterminato del Ministero della Giustizia e lavora presso il Tribunale di Verona, e percepisce una retribuzione mensile netta di circa euro 1.883,00. Tuttavia, l'esistenza di due cessioni sullo stipendio della Sig.ra Spinosa ed una sulla pensione del Sig. Merolla rischierebbero di alterare la par condicio creditorum e la stessa possibilità di definizione del presente progetto di risoluzione della crisi da sovraindebitamento.

Ragione per cui si sarebbe ipotizzato di mettere a disposizione del presente piano di composizione della crisi da sovraindebitamento una somma pari ad euro 800,00/mese che metterebbe in sicurezza i pagamenti mensili dei Sigg. Merolla Spinosa.

Il sostentamento ordinario della famiglia determinato ai sensi dell'art. 68 comma III CCII, ammonta a euro 1.785,76 mensili:

$$[\text{Ass. sociale}] \times \text{Parametro scala equivalenza ISEE}$$

Rinviando al paragrafo del merito creditizio per i riferimenti puntuali i valori sono i seguenti:

$$[538,69] \times 2,04 = 1.098,93$$

$$\frac{1.098,82 \times 13 \text{ mensilità}}{12 \text{ mesi}} = 1.190,50$$

Valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda

La norma di riferimento è l'art. 67 comma 2 CCI che prevede: "La domanda è corredata dell'elenco:

- a) di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
- b) della consistenza e della composizione del patrimonio;
- c) degli atti eccedenti l'ordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;
- d) delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- e) degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia.

Il sottoscritto gestore della crisi in relazione alla presente domanda ha analizzato la seguente documentazione che viene depositata in allegato al ricorso:

- Certificato di residenza e stato di famiglia;
- Documenti di identità (carta identità e codice fiscale);
- Modello 730 Sig. Merolla Spinosa anno 2023-2024-2025;
- Cedolini pensione Sig. Merolla anno 2025;
- Buste paga Sig.ra Spinosa anno 2025
- Estratti conto bancari anni 2023-2024 e 2025;
- Visure catastali Sigg. Merolla e Spinosa;
- Visure Pra Sigg. Merolla e Spinosa;
- Documentazione relativa al mutuo ipotecario in essere.

Sulla scorta di quanto è stato prodotto dai ricorrenti si può confermare la sostanziale completezza ed attendibilità della documentazione depositata.

Indicazione presunta dei costi della procedura

Sono state indicate in prededuzione le somme spettanti per il compenso stimato per il sottoscritto oltre ad un accantonamento prudenziale per eventuali spese di euro 1.000,00:

SPESE DI PROCEDURA	TOTALE
OCC (IVA+SPESE 15%)	-9.805,29
SPESE PREVISTE	-1.000,00
TOTALE	-10.805,29

Si precisa che le somme sono solo ipotizzate, infatti, come previsto dall'art. 71 comma 4 CCII⁴ l'effettivo compenso al gestore della crisi sarà liquidato dal Giudice al termine della procedura.

Si precisa comunque che il calcolo effettuato a titolo di compenso dell'OCC è il seguente:

Attivo	67.200,00	
Passivo	218.948,84	
Importo attribuito ai creditori	67.200,00	
Massimo 10% dell'importo attribuito ai creditori	6.720,00	9.552,72

CALCOLO COMPENSO SU ATTIVO	DA	A	MINIMO		MASSIMO	
			%	Importo	%	Importo
	0,00	67.200,00	12,00%	8.064,00	14,00%	9.408,00
				8.064,00		9.408,00

CALCOLO COMPENSO SU PASSIVO	DA	A	MINIMO		MASSIMO	
			%	Importo	%	Importo
	0,00	81.131,38	0,19%	154,15	0,94%	762,63
	81.131,39	218.948,84	0,06%	82,69	0,46%	633,96
				236,84		1.396,60
TOTALE COMPENSO				8.300,84		10.804,60

	Media	9.552,72
15,00%	Sconto	-1.432,91
	Compenso	8.119,81

⁴ Articolo 71 comma 4: "Terminata l'esecuzione, l'OCC, sentito il debitore, presenta al giudice una relazione finale. Il giudice, se il piano è stato integralmente e correttamente eseguito, procede alla liquidazione del compenso all'OCC, che è determinato ai sensi del decreto del Ministro della giustizia del 24 settembre 2014, n. 202, e tenuto conto di quanto eventualmente convenuto dall'organismo con il debitore, e ne autorizza il pagamento. In caso di esecuzione di un progetto di ripartizione parziale il giudice può accordare all'OCC un acconto sul compenso."

	Iva	1.786,36
	Totale	9.906,17

In base alla norma quindi si è tenuto il compenso pari al 10% dell'ammontare dell'attivo distribuito ai creditori e pertanto euro 6.720,00 oltre accessori di legge.

La somma ipotizzata a titolo di compenso è pertanto variabile in base ad attivo e passivo determinati in corso di procedura come previsto dagli articoli 16, 17 e 18 DECRETO MINISTERIALE 24 settembre 2014, n. 202.

Tali somme saranno comunque liquidate dal Giudice.

Valutazione del merito creditizio del debitore

L'articolo 68 comma 3 CCII prevede che *“l'OCC, nella sua relazione, deve indicare anche se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti il nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 5 dicembre 2013, n. 159”*.

La norma prevede che la somma occorrente al mantenimento di un dignitoso tenore di vita si determinata in misura pari all'ammontare dell'assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE prevista dal regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159.

Quindi la formula può essere sintetizzata come segue:

$$[\text{Ass. sociale}] \times \text{Parametro scala equivalenza ISEE}$$

Per la determinazione dell'ammontare dell'assegno sociale è necessario riferirsi alla sito dell'INPS (<https://www.inps.it/it/it/dettaglio-scheda.schede-servizio-strumento.schede-servizi.assegno-sociale-50184.assegno-sociale.html>) che determina l'ammontare come segue:

L'importo dell'assegno per il 2025 è pari a 538,69 euro per 13 mensilità.

Nel caso dei Sigg. Merolla Spinosa il parametro da considerare è pari a 2,04 (3 componenti del nucleo familiare).

Pertanto per l'anno 2025 l'importo può così essere determinato:

$$(538,69) \times 2,04 = 1.098,93$$

Considerando tredici mensilità l'ammontare della somma occorrente al mantenimento di un dignitoso tenore di vita è pari ad euro 14.286,06 pari ad euro 1.190,509.

Come sopra esposto il sig. Merolla (ora pensionato) e la sig.ra Madella (lavoratrice subordinata) percepiscono una retribuzione netta media mensile di euro 2.878,10 (1.875,01+1.003,09).

Pertanto, la somma libera a disposizione per le rate ammonta ad euro 592,01 (2.132,00 – 1.539,99), somma non sufficiente neppure per il pagamento della rata mensile del mutuo ipotecario.

Attivo e passivo della proposta

La proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore avanza dai sig.ri Merolla Spinosa è così articolata:

- Messa a disposizione dei creditori di euro 800,00/mese per la durata di 7 anni con riparti semestrali.

Nell'ambito della proposta, inoltre, i sig.ri Merolla Spinosa continuerebbero a pagare regolarmente il mutuo sull'abitazione principale come previsto dall'art. 69 comma 5 CCII.

ATTIVO

L'attivo disponibile per l'accordo di ristrutturazione del debito del consumatore è pertanto così schematizzabile:

Attivo disponibile		MEROLLA EUGENIO		SPINOSA ROSSELLA
Somme derivanti da pensione e stipendio		33.600,00		33.600,00
TOTALE ATTIVO DISPONIBILE	50,00%	33.600,00	50,00%	33.600,00

PASSIVO

Il passivo verificato e distinto per singole masse ed aggiornato al 15.04.2026 e con le dichiarazioni ricevute dagli Enti interrogati dal sottoscritto ex art. 68 comma 4 CCII) può così essere schematizzato:

Soggetto	Creditore	Debito verificato	Chirografo	Privilegio	grado
MEROLLA /SPINOSA	VELA OBG (mutuo casa)	-119.628,00	0,00	-119.628,00	Ipotecario
MEROLLA EUGENIO	PREXTA	-12.770,14	-12.770,14		
MEROLLA EUGENIO	POLIZZA MIOMONDO BNL		0,00		
MEROLLA EUGENIO	AVVERA	-27.466,00	-27.466,00		
MEROLLA EUGENIO	DEUTSCHE BANK	-1.600,00	-1.600,00		
SPINOSA ROSSELLA	PREXTA	-28.195,69	-28.195,69		
SPINOSA ROSSELLA	DYNAMICA RETAIL SPA	-25.531,75	-25.531,75		
SPINOSA ROSSELLA	FINDOMESTIC	-3.392,42	-3.392,42		
SPINOSA ROSSELLA	BNL ASSICURAZIONE		0,00		
SPINOSA ROSSELLA	POLIZZA MIOMONDO BNL		0,00		
SPINOSA ROSSELLA	COFIDIS	-364,84	-364,84		
	TOTALE	-218.948,84	-99.320,84	-119.628,00	

67,40%	totale Merolla	-41.836,14	-41.836,14	0,00
49,05%	totale Spinosa	-57.484,70	-57.484,70	0,00

totale Merolla / Spinosa	-119.628,00	0,00	-119.628,00
--------------------------	-------------	------	-------------

LA PROPOSTA DI ACCORDO

La proposta di accordo di ristrutturazione del debito del consumatore può essere schematizzata come segue:

Attivo disponibile	MEROLLA EUGENIO			SPINOSA ROSSELLA		
Somme derivanti da pensione e stipendio			33.600,00			33.600,00
TOTALE ATTIVO DISPONIBILE	50,00%		33.600,00	50,00%		33.600,00
Passivo	Debito	% pagamento	Pagamento	Debito	% pagamento	Pagamento
Spese professionisti procedura (OCC)	-9.805,29	50,00%	-4.902,64	-9.805,29	50,00%	-4.902,64
Spese gestione:						
F.do riserva	-1.000,00	50,00%	-500,00	-1.000,00	50,00%	-500,00
Attivo residuo			28.197,36			28.197,36
Privilegi:						
Attivo residuo			28.197,36			28.197,36
Residuo per chirografi			28.197,36			28.197,36
Totale chirografari	-41.836,14	67,40%	-28.197,36	-57.484,70	49,05%	-28.197,36
Totale passivo	-52.641,43			-68.289,99		

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto la proposta prevede il pagamento della somma di euro 67.200,00 suddivisa per singole masse con pagamento del credito prededotto e privilegiato al 100% e pagamento dei crediti chirografari al 67,40% per i creditori del sig. Merolla e del 49,05% per i creditori della sig.ra Spinosa.

Fermo il pagamento regolare del mutuo ipotecario sull'abitazione principale come previsto dall'art. 69 comma 5 CCII.

La tempistica prevista è la seguente:

- Primi 3 anni e sei mesi:

		0,5	1	1,5	2	2,5	3	3,5
	FLUSSI	31/03/2027	30/09/2027	31/03/2028	30/09/2028	31/03/2029	30/09/2029	31/03/2030
Somme derivanti da pensione e stipendio	67.200,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Autovettura 50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE ATTIVO DISPONIBILE	67.200,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00

Spese professionisti procedura								
(OCC)	-9.805,29							
Spese gestione:								
F.do riserva	-1.000,00		-500,00					
Attivo residuo	56.394,71	4.800,00	9.100,00	13.900,00	18.700,00	23.500,00	28.300,00	33.100,00
Privilegi:								
Attivo residuo	56.394,71	4.800,00	9.100,00	13.900,00	18.700,00	23.500,00	28.300,00	33.100,00
Residuo per chirografi	56.394,71	4.800,00	5.100,00	5.900,00	6.700,00	7.500,00	8.300,00	9.100,00
Totale chirografari	-56.394,71	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00
Residuo post pagamento Chirografo	0,00	800,00	1.100,00	1.900,00	2.700,00	3.500,00	4.300,00	5.100,00

- Dal 4 anno:

		4	4,5	5	5,5	6	6,5	7
	FLUSSI	30/09/2030	31/03/2031	30/09/2031	31/03/2032	30/09/2032	31/03/2033	30/09/2033
Somme derivanti da pensione e stipendio	67.200,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Autovettura 50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE ATTIVO DISPONIBILE	67.200,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00

Spese professionisti procedura								
(OCC)	-9.805,29							-9.805,29

Spese gestione:								
F.do riserva	-1.000,00		-500,00					
Attivo residuo	56.394,71	37.900,00	42.200,00	47.000,00	51.800,00	56.600,00	61.400,00	56.394,71
Privilegi:								
Attivo residuo	56.394,71	37.900,00	42.200,00	47.000,00	51.800,00	56.600,00	61.400,00	56.394,71
Residuo per chirografi								
	56.394,71	9.900,00	10.200,00	11.000,00	11.800,00	12.600,00	13.400,00	4.394,71
Totale chirografari								
	-56.394,71	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.394,71
Residuo post pagamento								
Chirografo	0,00	5.900,00	6.200,00	7.000,00	7.800,00	8.600,00	9.400,00	0,00

Con nel dettaglio i seguenti pagamenti totali ai creditori:

Soggetto	Creditore	Debito verificato	Chirografo		Peso	Pagamenti
MEROLLA /SPINOSA	VELA OBG (mutuo casa) ⁵	-119.628,00	0,00		0,00%	
MEROLLA EUGENIO	PREXTA	-12.770,14	-12.770,14		12,86%	-8.607,01
MEROLLA EUGENIO	AVVERA	-27.466,00	-27.466,00		27,65%	-18.511,95
MEROLLA EUGENIO	DEUTSCHE BANK	-1.600,00	-1.600,00		1,61%	-1.078,39
SPINOSA ROSSELLA	PREXTA	-28.195,69	-28.195,69		28,39%	-13.830,53
SPINOSA ROSSELLA	DYNAMICA RETAIL SPA	-25.531,75	-25.531,75		25,71%	-12.523,82
SPINOSA ROSSELLA	FINDOMESTIC	-3.392,42	-3.392,42		3,42%	-1.664,05
SPINOSA ROSSELLA	COFIDIS	-364,84	-364,84		0,37%	-178,96
	TOTALE	-218.948,84	-99.320,84		100,00%	-56.394,71

⁵ Le somme del mutuo ipotecario saranno regolarmente pagate nei termini patuiti.

Alternativa liquidatoria

Al fine di rendere comparabile la presente proposta con l'unica alternativa riconosciuta dalla norma si evidenzia quanto segue:

- La liquidazione controllata ha una durata minima di legge di 3 anni⁶;
- I sig.ri Merolla e Spinosa sono proprietari ½ ciascuno di una abitazione che può essere stimata, tenendo conto delle indicazioni dei valori OMI, in un valore di circa euro 140.300,00 come segue:

Immobile		Mq	Min €/Mq	Min €/Mq	Min €/Mq	Min €/Mq
Porto Mantovano	Via Roma 133	122	1.050,00	1.250,00	128.100,00	152.500,00
					Media	140.300,00

- L'abitazione è gravata da un mutuo ipotecario cointestato il cui credito residuo ammonta ad oggi a euro 119.628,00;
- Vi sono poi due autovetture, una in piena proprietà ed una in comproprietà che possono essere stimate come segue:

Descrizione	modello	marca	matricola	anno	Valore	
AUTO 50%	Lancia Y	LANCIA		2024	7.750,00	Merolla
AUTO	Polo	Volkswagen		2018	7.600,00	Spinosa

- Le somme che i sig.ri Merolla Spinosa dovrebbero mettere a disposizione dei creditori vengono stabilite dal Giudice Delegato ai sensi dell'art. 283 comma 2 CCII e vengono indicate analoghe a quelle che mettono a disposizione nella presente proposta, quindi euro 800,00 mensili

Alla luce delle sopraesposte ipotesi, la liquidazione controllata porterebbe al seguente risultato:

Attivo disponibile	MEROLLA EUGENIO	SPINOSA ROSSELLA
Somme derivanti da pensione	14.400,00	14.400,00
Autovettura famiglia		7.600,00
Autovettura 50%	7.750,00	
Villetta a schiera	70.150,00	70.150,00
TOTALE ATTIVO DISPONIBILE	50,04% 92.300,00	49,96% 92.150,00

⁶ Art. 272 comma 3 CCII: "Il programma deve assicurare la ragionevole durata della procedura. La procedura rimane aperta sino alla completa esecuzione delle operazioni di liquidazione e, in ogni caso, per tre anni decorrenti dalla data di apertura. La procedura è chiusa anche anteriormente, su istanza del liquidatore, se risulta che non può essere acquisito ulteriore attivo da distribuire".

Passivo	Debito	% pagamento	Pagamento	Debito	% pagamento	Pagamento
Spese professionisti procedura (OCC)	-23.403,02	50,04%	-11.711,02	-23.403,02	49,96%	-11.691,99
Spese gestione:						
F.do riserva	-1.000,00	50,04%	-500,41	-1.000,00	49,96%	-499,59
<i>Attivo residuo</i>			80.088,57			79.958,41
Privilegi:						
Ipotecario	-59.814,00	100,00%	-59.814,00	-59.814,00	100,00%	-59.814,00
<i>Attivo residuo</i>			20.274,57			20.144,41
Residuo per chirografi			20.274,57			20.144,41
Totale chirografari	-41.836,14	48,46%	-20.274,57	-57.484,70	35,04%	-20.144,41
Totale passivo	-126.053,16			-141.701,72		

Con la liquidazione controllata, si avrebbero percentuali di soddisfazione di gran lunga inferiori rispetto alla proposta avanzata dai sig.ri Merolla e Spinosa.

I creditori chirografari verrebbero soddisfatti per il 48% (Merolla) e 35% (Spinosa) contro la proposta che prevedere il 67,40% (Merolla) e 49,05% (Spinosa).

Conclusioni

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto la proposta avanzata dai Sigg. Merolla Eugenio e Spinosa Rossella consiste nel mettere a disposizione dei creditori euro 800,00 al mese per la durata di anni 7.

Nell'ambito della proposta, inoltre, i Sigg. Merolla Eugenio e Spinosa Rossella continuerebbero a pagare regolarmente il mutuo sull'abitazione principale come previsto dall'art. 69 comma 5 CCII. Il pagamento della somma di euro 800,00 mensile per la durata di 7 anni permetterebbe il pagamento del 100% dei crediti prededotti ed il pagamento del credito chirografario al 67,40% per i creditori del sig. Merolla e al 49,05% per i creditori della sig.ra Spinosa.

Il sottoscritto Dott. Marco Bianchi, in relazione all'incarico affidatomi ed in relazione alla situazione patrimoniale proposta da

- **MEROLLA EUGENIO** nato a Napoli (NA) il 30/09/1957 (C.F. MRLGNE57P30F839O)
- **SPINOSA ROSSELLA** nata a Napoli (NA) il 27/04/1968 (C.F. SPNRSL68D67F839G)

entrambi residenti in Porto Mantovano (MN) in Via Roma, 133 M,

RITIENE

La documentazione depositata a corredo della domanda completa ed attendibile.

Nella presente relazione è stata correttamente illustrata la situazione economica, patrimoniale e finanziaria di entrambi i debitori costituenti la procedura familiare.

Si resta a completa disposizione del Tribunale e del Sig. Giudice Delegato per qualsivoglia chiarimento o necessità di integrazione della presente attestazione.

Mantova, 22 maggio 2026

In Fede

Dott. Marco Bianchi

Tribunale di Mantova

**MEROLLA EUGENIO
SPINOSA ROSSELLA
- INTEGRAZIONE -**



PREMESSA	1
a) Precisazione in ordine a quanto previsto dall'art. 67 co. 3 CCII 3	
VELA OBG (MUTUO CASA N. 1663413 STIPULATO CON BANCA BNL IN DATA 09.04.2021)	4
PRESTITO PERSONALE N. 156214 CON CESSIONE DI QUOTE DELLO STIPENDIO PREXTA S.P.A. DEL 11.02.2020 A FAVORE DI MEROLLA EUGENIO	8
AVVERA S.P.A. CONTRATTO DI PRESTITO PERSONALE "PRESTITO FINALIZZATO" DEL 02/08/2024, CODICE PRATICA N. 815420 A FAVORE DI MEROLLA EUGENIO	12
CARTA DI CREDITO NUMERO: 5425 32** **** *754 DEUTSCHE BANK INTESTATA A MEROLLA EUGENIO.....	15
PRESTITO PERSONALE N. 288829 CON CESSIONE DI QUOTE DELLO STIPENDIO PREXTA S.P.A. DEL 06.03.2024 A FAVORE DI SPINOSA ROSSELLA.....	15
DYNAMICA RETAIL S.P.A. PRESTITO N. 93050 INTESTATO A SPINOSA ROSSELLA	18
FINDOMESTIC: LINEA DI CREDITO CON RIMBORSO RATEIZZATO N. 10070173042113 INTESTATO A SPINOSA ROSSELLA	21
COFIDIS: LINEA DI CREDITO REVOLVING PRIVATIVA N. 999100849328 INTESTATA A SPINOSA ROSSELLA	22

PREMESSA

Il sottoscritto Marco Bianchi (C.F. BNC MRC 74C18 E897F) nato a Mantova il 18.03.1974, Dottore Commercialista e Revisore Legale con studio in Mantova (MN) via Porto 26 Tel. 0376 223560 mail: marco.bianchi@studiomarcobianchi.it PEC: marco.bianchi74@odcecmn.legalmail.it iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Mantova al n. 594/A, nel registro dei Revisori Legali al n. 142231, nell'elenco dei gestori della crisi del Ministero di Giustizia al n. 3099, iscritto nell'Elenco gestori della crisi d'impresa il 31.03.2023 al n. 2704

PREMESSO CHE

Con domanda in data 13.11.2025 (istanza n. 233/2025), il Sig. **MEROLLA EUGENIO** e la Sig.ra **SPINOSA ROSSELLA** presentavano istanza per l'accesso alle procedure di sovraindebitamento presso l'OCC di Mantova e l'OCC in data 01.12.2025 incaricava come gestore della crisi il sottoscritto Dott. Marco Bianchi;

che in data 22.05.2026 il Tribunale apriva il Procedimento Unitario n. 65/2026 dei sig.ri

- **MEROLLA EUGENIO** nato a Napoli (NA) il 30.09.1957 (C.F. MRLGNE57P30F839O)
- **SPINOSA ROSSELLA** nata a Napoli (NA) il 27.04.1968 (C.F. SPNRSL68D67F839G)

entrambi residenti in Porto Mantovano (MN) in Via Roma, 133 M.

Che in data 25 maggio 2026 il Giudice Delegato emetteva il seguente provvedimento:

"Il Giudice Delegato,

- letto il ricorso presentato da Merolla/Spinosa in data 22/5/2026 in relazione al procedimento n. 65/2026, richiede al gestore della crisi a) di più puntualmente riferire in ordine a quanto previsto dall'art. 67 co. 3 CCI, avendo riguardo al momento in cui i finanziamenti sono stati concessi nonché b) di meglio precisare a cosa si riferiscono le deleghe di pagamento attive che dovranno essere specificamente indicate;

- assegna a tal fine termine sino al 9-6-2026, riservando all'esito ogni decisione.

Si comunichi.

Mantova, 25/05/2026."

Si procede pertanto alla redazione della presente relazione che verrà articolata secondo i seguenti punti richiesti:

- a) Precisazione in ordine a quanto previsto dall'art. 67 co. 3 CCII¹, avendo riguardo al momento in cui i finanziamenti sono stati concessi

¹ Art. 67 comma 3: "La proposta può prevedere anche la falcidia e la ristrutturazione dei debiti derivanti da contratti di finanziamento con cessione del quinto dello stipendio, del trattamento di fine rapporto o della pensione e dalle operazioni di prestito su pegno, salvo quanto previsto dal comma 4.

4. È possibile prevedere che i crediti muniti di privilegio, pegno o ipoteca possano essere soddisfatti non integralmente, allorché ne sia assicurato il pagamento in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale sul ricavato in caso di liquidazione, dei beni e dei diritti oggetto della causa di prelazione, come attestato dall'OCC. La proposta può prevedere, per i crediti di cui al primo periodo, una moratoria fino a due anni dall'omologazione per il pagamento e sono dovuti gli interessi legali."

- b) Precisazione in ordine a cosa si riferiscono le deleghe di pagamento attive con specifica indicazione delle stesse.

a) Precisazione in ordine a quanto previsto dall'art. 67 co. 3 CCII

I finanziamenti in corso dei sig.ri Merolla e Spinosa sono i seguenti:

MEROLLA/SPINOSA	VELA OBG (mutuo casa)	-119.628,00
MEROLLA EUGENIO	PREXTA	-12.770,14
MEROLLA EUGENIO	AVVERA	-27.466,00
MEROLLA EUGENIO	DEUTSCHE BANK	-1.600,00
SPINOSA ROSSELLA	PREXTA	-28.195,69
SPINOSA ROSSELLA	DYNAMICA RETAIL SPA	-25.531,75
SPINOSA ROSSELLA	FINDOMESTIC	-3.392,42
SPINOSA ROSSELLA	COFIDIS	-364,84

I Sigg. Merolla e Spinosa riferiscono che nel corso degli anni hanno sempre fatto ricorso al credito al consumo, non avendo provviste accantonate.

I finanziamenti sono serviti per fronteggiare spese quali acquisto arredamento, acquisto veicoli, elettrodomestici o spese per la crescita e gli studi dei figli.

Dagli estratti conto forniti si evince che una parte consistente del TFS del Sig. Merolla è stata utilizzata per chiudere un fido bancario in corso con la Banca Cariparma e per chiudere un finanziamento in essere con Fidelity, la Sig.ra Spinosa ha negli ultimi anni, aperto nuovi finanziamenti grazie ai quali ha chiuso altri finanziamenti più vecchi e ricevuto liquidità per fare fronte alle necessità.

L'ultimo finanziamento concesso al Sig. Merolla è stato autorizzato e liquidato due mesi prima che lo stesso andasse in pensione, ed ha generato lo squilibrio più consistente per la famiglia; con tale cifra è stato acquistato un veicolo che viene utilizzato dal compagno della figlia per potersi recare al lavoro. Con quest'ultimo finanziamento il Sig. Merolla ha dovuto attivare anche un'assicurazione che ha generato un ulteriore finanziamento e quindi un ulteriore aumento del monte rate a fronte di una diminuzione degli introiti causa pensionamento.

Si procede pertanto all'analisi dei singoli finanziamenti.

VELA OBG (MUTUO CASA N. 1663413 STIPULATO CON BANCA BNL IN DATA 09.04.2021)

Dal rogito si possono desumere le seguenti informazioni:

Piano di Rimborso Contrattuale	
COD.ACCORDO N: CF3858828	COD.FINANZIAMENTO N: CF 1663413
PRODOTTO: A1A5 SPENSIERATO	
MUTUATARIO: 27446721 SPINOSA ROSSELLA/MEROLLA EUGENIO	
TASSO PERIODO:	0,07083333 %
TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (T.A.E.G./I.S.C.):	1,18000000 %
TASSO EFFETTIVO RAPPORTATO SU BASE ANNUA:	0,85331500 %
ATTO DEFINITIVO DEL: 09/04/2021	IMPORTO DEFINITIVO EURO 150.000,00



Con il seguente piano di ammortamento al 30.06.2026:

PR.	SCADENZA	Q.CAPITALE	Q.INTERESSI	TOT.RATA	CAP.RESIDUO
1	30/06/2021	573,60	106,25	679,85	149.426,40
2	31/07/2021	574,01	105,84	679,85	148.852,39
3	31/08/2021	574,41	105,44	679,85	148.277,98
4	30/09/2021	574,82	105,03	679,85	147.703,16
5	31/10/2021	575,23	104,62	679,85	147.127,93
6	30/11/2021	575,63	104,22	679,85	146.552,30
7	31/12/2021	576,04	103,81	679,85	145.976,26
8	31/01/2022	576,45	103,40	679,85	145.399,81
9	28/02/2022	576,86	102,99	679,85	144.822,95
10	31/03/2022	577,27	102,58	679,85	144.245,68
11	30/04/2022	577,68	102,17	679,85	143.668,00
12	31/05/2022	578,09	101,76	679,85	143.089,91
13	30/06/2022	578,49	101,36	679,85	142.511,42
14	31/07/2022	578,90	100,95	679,85	141.932,52
15	31/08/2022	579,31	100,54	679,85	141.353,21
16	30/09/2022	579,72	100,13	679,85	140.773,49
17	31/10/2022	580,14	99,71	679,85	140.193,35
18	30/11/2022	580,55	99,30	679,85	139.612,80
19	31/12/2022	580,96	98,89	679,85	139.031,84
20	31/01/2023	581,37	98,48	679,85	138.450,47
21	28/02/2023	581,78	98,07	679,85	137.868,69
22	31/03/2023	582,19	97,66	679,85	137.286,50
23	30/04/2023	582,61	97,24	679,85	136.703,88
24	31/05/2023	583,02	96,83	679,85	136.120,82
25	30/06/2023	583,43	96,42	679,85	135.537,44
26	31/07/2023	583,84	96,01	679,85	134.953,60
27	31/08/2023	584,26	95,59	679,85	134.369,34
28	30/09/2023	584,67	95,18	679,85	133.784,67
29	31/10/2023	585,09	94,76	679,85	133.199,58
30	30/11/2023	585,50	94,35	679,85	132.614,08
31	31/12/2023	585,92	93,93	679,85	132.028,16
32	31/01/2024	586,33	93,52	679,85	131.441,83
33	29/02/2024	586,75	93,10	679,85	130.855,08
34	31/03/2024	587,16	92,69	679,85	130.267,92
35	30/04/2024	587,58	92,27	679,85	129.680,34
36	31/05/2024	587,99	91,86	679,85	129.092,35
37	30/06/2024	588,41	91,44	679,85	128.503,94
38	31/07/2024	588,83	91,02	679,85	127.915,11
39	31/08/2024	589,24	90,61	679,85	127.325,87
40	30/09/2024	589,66	90,19	679,85	126.736,21

PR.	SCADENZA	Q.CAPITALE	Q.INTERESSI	TOT.RATA	CAP.RESIDUO
41	31/10/2024	590,08	89,77	679,85	126.146,13
42	30/11/2024	590,50	89,35	679,85	125.555,63
43	31/12/2024	590,91	88,94	679,85	124.964,72
44	31/01/2025	591,33	88,52	679,85	124.373,39
45	28/02/2025	591,75	88,10	679,85	123.781,64
46	31/03/2025	592,17	87,68	679,85	123.189,47
47	30/04/2025	592,59	87,26	679,85	122.596,88
48	31/05/2025	593,01	86,84	679,85	122.003,87
49	30/06/2025	593,43	86,42	679,85	121.410,44
50	31/07/2025	593,85	86,00	679,85	120.816,59
51	31/08/2025	594,27	85,58	679,85	120.222,32
52	30/09/2025	594,69	85,16	679,85	119.627,63
53	31/10/2025	595,11	84,74	679,85	119.032,52
54	30/11/2025	595,54	84,31	679,85	118.436,98
55	31/12/2025	595,96	83,89	679,85	117.841,02
56	31/01/2026	596,38	83,47	679,85	117.244,64
57	28/02/2026	596,80	83,05	679,85	116.647,84
58	31/03/2026	597,22	82,63	679,85	116.050,62
59	30/04/2026	597,65	82,20	679,85	115.452,97
60	31/05/2026	598,07	81,78	679,85	114.854,90
61	30/06/2026	598,49	81,36	679,85	114.256,41

Le retribuzioni nei mesi di maggio e giugno 2021 (data di stipula del rogito) erano:

- MAGGIO 2021: 1.382,93 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese;
- GIUGNO 2021: 1.382,93 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese;
- MAGGIO 2021: 1.352,18 euro (Spinosa).al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 31,00 terminata nel mese di maggio 2021;
- GIUGNO 2021: 1.383,18 euro (Spinosa).al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese.

Il nucleo familiare era dunque impegnato per i seguenti rimborsi mensili:

- Mutuo ipotecario: 679,85 euro
- Cessione del quinto Merolla per euro 296,00;
- Cessioni del quinto Spinosa per euro 296,00 + 31,00= 327,00 euro

Pertanto, a fronte delle riportate informazioni è possibile concludere quanto segue sulla scorta delle indicazioni dell'art. 68 comma 3 CCII²:

VELA OBG (MUTUO CASA N. 1663413 STIPULATO CON BANCA BNL IN DATA 09.04.2021)	Merolla	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
maggio-21	1.678,93	-508,61	1.170,32	-339,93	-296,00	534,40
giugno-21	1.678,93	-508,61	1.170,32	-339,93	-296,00	534,40
VELA OBG (MUTUO CASA N. 1663413 STIPULATO CON BANCA BNL IN DATA 09.04.2021)	Spinosa	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
maggio-21	1.679,18	-508,61	1.170,57	-339,93	-327,00	503,65
giugno-21	1.679,18	-508,61	1.170,57	-339,93	-296,00	534,65
Famigliare	3.358,11	-1.017,22	2.340,89	-679,85	-607,50	1.053,54

Calcolo limite assegno sociale	Art. 68 c.3
Assegno sociale	460,28
Parametro	2,04
Art. 68 c.3	938,97
con 13 mensilità	12.206,63
Costi mensili riconosciuti	1.017,22

Il nucleo familiare aveva quindi a disposizione una somma residua al netto delle rate e del limite di cui all'art. 68 c. 3 CCII di 1.053,54 circa al mese.

² Art. 68 comma 3 CCII. L'OCC, nella sua relazione, deve indicare anche se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti il nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 5 dicembre 2013, n. 159.

PRESTITO PERSONALE N. 156214 CON CESSIONE DI QUOTE DELLO STIPENDIO PREXTA S.P.A. DEL 11.02.2020 A FAVORE DI MEROLLA EUGENIO

Dal rendiconto datato 31.12.2025 è possibile estrarre le seguenti informazioni:

RENDICONTO PERIODICO AL 31/12/2025	
Caratteristiche Finanziamento:	
N. Prestito: 156214	Tipo di ammortamento: Francese
Tipologia di rata: Fissa	Periodicità delle rate: Mensile
Data stipula: 11/02/2020	
Data erogazione: 15/04/2020	
Importo Erogato: 27.914,88 euro	
Importo Finanziato: 28.761,08 euro	
Durata complessiva: 120 mesi	
Numero rate complessive: 120	Numero rate insolute: 3
Condizioni Economiche al 31/12/2025:	
TAN: 4,350%	Tipologia di tasso applicato: Fisso
TAEG: 5,110%	Tasso di mora: 4,350%

Con il seguente piano di ammortamento al 30.06.2026:

PIANO DI AMMORTAMENTO

N. Rata	Data scadenza	Quota capitale	Quota interessi	Importo rata	Importo pagato	Importo residuo	Interessi di mora applicati*	Situazione rata	Data pagamento	Debito residuo
1	31/05/2020	191,74€	104,26€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/05/2020	28.569,34€
2	30/06/2020	192,44€	103,56€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/06/2020	28.376,90€
3	31/07/2020	193,13€	102,87€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/07/2020	28.183,77€
4	31/08/2020	193,83€	102,17€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/08/2020	27.989,94€
5	30/09/2020	194,54€	101,46€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/09/2020	27.795,40€
6	31/10/2020	195,24€	100,76€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/10/2020	27.600,16€
7	30/11/2020	195,95€	100,05€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/11/2020	27.404,21€
8	31/12/2020	196,66€	99,34€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/12/2020	27.207,55€
9	31/01/2021	197,37€	98,63€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/01/2021	27.010,18€
10	28/02/2021	198,09€	97,91€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	25/02/2021	26.812,09€
11	31/03/2021	198,81€	97,19€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/03/2021	26.613,28€
12	30/04/2021	199,53€	96,47€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/04/2021	26.413,75€
13	31/05/2021	200,25€	95,75€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/05/2021	26.213,50€
14	30/06/2021	200,98€	95,02€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/06/2021	26.012,52€
15	31/07/2021	201,70€	94,30€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/07/2021	25.810,82€
16	31/08/2021	202,44€	93,56€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/08/2021	25.608,38€
17	30/09/2021	203,17€	92,83€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/09/2021	25.405,21€
18	31/10/2021	203,91€	92,09€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/10/2021	25.201,30€
19	30/11/2021	204,65€	91,35€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/11/2021	24.996,65€
20	31/12/2021	205,39€	90,61€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/12/2021	24.791,26€
21	31/01/2022	206,13€	89,87€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/01/2022	24.585,13€
22	28/02/2022	206,88€	89,12€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	25/02/2022	24.378,25€
23	31/03/2022	207,63€	88,37€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/03/2022	24.170,62€
24	30/04/2022	208,38€	87,62€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/04/2022	23.962,24€
25	31/05/2022	209,14€	86,86€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/05/2022	23.753,10€
26	30/06/2022	209,90€	86,10€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/06/2022	23.543,20€

N. Rata	Data scadenza	Quota capitale	Quota interessi	Importo rata	Importo pagato	Importo residuo	Interessi di mora applicati*	Situazione rata	Data pagamento	Debito residuo
27	31/07/2022	210,66€	85,34€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/07/2022	23.332,54€
28	31/08/2022	211,42€	84,58€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/08/2022	23.121,12€
29	30/09/2022	212,19€	83,81€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/09/2022	22.908,93€
30	31/10/2022	212,96€	83,04€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/10/2022	22.695,97€
31	30/11/2022	213,73€	82,27€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/11/2022	22.482,24€
32	31/12/2022	214,50€	81,50€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/12/2022	22.267,74€
33	31/01/2023	215,28€	80,72€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/01/2023	22.052,46€
34	28/02/2023	216,06€	79,94€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/02/2023	21.836,40€
35	31/03/2023	216,84€	79,16€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/03/2023	21.619,56€
36	30/04/2023	217,63€	78,37€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/04/2023	21.401,93€
37	31/05/2023	218,42€	77,58€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/05/2023	21.183,51€
38	30/06/2023	219,21€	76,79€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/06/2023	20.964,30€
39	31/07/2023	220,00€	76,00€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/07/2023	20.744,30€
40	31/08/2023	220,80€	75,20€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/08/2023	20.523,50€
41	30/09/2023	221,60€	74,40€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/09/2023	20.301,90€
42	31/10/2023	222,41€	73,59€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/10/2023	20.079,49€
43	30/11/2023	223,21€	72,79€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/11/2023	19.856,28€
44	31/12/2023	224,02€	71,98€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/12/2023	19.632,26€
45	31/01/2024	224,83€	71,17€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/01/2024	19.407,43€
46	29/02/2024	225,65€	70,35€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/02/2024	19.181,78€
47	31/03/2024	226,47€	69,53€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/03/2024	18.955,31€
48	30/04/2024	227,29€	68,71€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/04/2024	18.728,02€
49	31/05/2024	228,11€	67,89€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/05/2024	18.499,91€
50	30/06/2024	228,94€	67,06€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/06/2024	18.270,97€
51	31/07/2024	229,77€	66,23€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/07/2024	18.041,20€
52	31/08/2024	230,60€	65,40€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/08/2024	17.810,60€
53	30/09/2024	231,44€	64,56€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/09/2024	17.579,16€
54	31/10/2024	232,28€	63,72€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	05/11/2024	17.346,88€
55	30/11/2024	233,12€	62,88€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	12/11/2024	17.113,76€
56	31/12/2024	233,96€	62,04€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	10/12/2024	16.879,80€
57	31/01/2025	234,81€	61,19€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	10/01/2025	16.644,99€
58	28/02/2025	235,66€	60,34€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	10/02/2025	16.409,33€
59	31/03/2025	236,52€	59,48€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	10/03/2025	16.172,81€
60	30/04/2025	237,37€	58,63€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	10/04/2025	15.935,44€
61	31/05/2025	238,23€	57,77€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	12/05/2025	15.697,21€
62	30/06/2025	239,10€	56,90€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	10/06/2025	15.458,11€
63	31/07/2025	239,96€	56,04€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	10/07/2025	15.218,15€
64	31/08/2025	240,83€	55,17€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	11/08/2025	14.977,32€
65	30/09/2025	241,71€	54,29€	296,00€	296,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	10/09/2025	14.735,61€
66	31/10/2025	242,58€	53,42€	296,00€	199,81€	96,19€	0,00€	Rimborsata parzialmente		14.493,03€
67	30/11/2025	243,46€	52,54€	296,00€	175,01€	120,99€	0,00€	Rimborsata parzialmente		14.249,57€
68	31/12/2025	244,35€	51,65€	296,00€	200,62€	95,38€	0,00€	Rimborsata parzialmente		14.005,22€
69	31/01/2026	245,23€	50,77€	296,00€	0,00€	296,00€	0,00€	In scadenza		13.759,99€
70	28/02/2026	246,12€	49,88€	296,00€	0,00€	296,00€	0,00€	In scadenza		13.513,87€
71	31/03/2026	247,01€	48,99€	296,00€	0,00€	296,00€	0,00€	In scadenza		13.266,86€
72	30/04/2026	247,91€	48,09€	296,00€	0,00€	296,00€	0,00€	In scadenza		13.018,95€
73	31/05/2026	248,81€	47,19€	296,00€	0,00€	296,00€	0,00€	In scadenza		12.770,14€
74	30/06/2026	249,71€	46,29€	296,00€	0,00€	296,00€	0,00€	In scadenza		12.520,43€

Le retribuzioni nei mesi di maggio e giugno 2024 (data stipula del contratto) erano:

- MAGGIO 2024: 1.328,77 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 164,74/mese;

- GIUGNO 2024: 1.429,94 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 164,74/mese;
- MAGGIO 2024: 1.203,59 euro (Spinosa).al netto di una cessione del quinto di euro 296/mese e di una cessione di euro 358,00/mese;
- GIUGNO 2024: 1.133,41 euro (Spinosa) al netto di una cessione del quinto di euro 360/mese e di una cessione di euro 358,00/mese.

Il nucleo familiare era dunque impegnato per i seguenti rimborsi mensili:

- Mutuo ipotecario: 679,85 euro
- Cessione del quinto Merolla per euro 296,00+164,74= 460,74;
- Cessione del quinto Spinosa per euro 296,00 + 358,00= 654,00 euro (MAGGIO 2024) e 360,00+358,00= 718 euro (GIUGNO 2024)

Pertanto, a fronte delle riportate informazioni è possibile concludere quanto segue sulla scorta delle indicazioni dell'art. 68 comma 3 CCII:

PREXTA SPA (PRESTITO PERSONALE N. 156214 STIPULATO CON PREXTA SPA IN DATA 11.02.2020 DAL SIG. MEROLLA)	Merolla	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
maggio-24	1.789,51	-590,52	1.198,99	-339,93	-460,74	398,32
giugno-24	1.890,68	-590,52	1.300,16	-339,93	-460,74	499,49
PREXTA SPA (PRESTITO PERSONALE N. 156214 STIPULATO CON PREXTA SPA IN DATA 11.02.2020 DAL SIG. MEROLLA)	Spinosa	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
maggio-24	1.857,59	-590,52	1.267,07	-339,93	-654,00	273,14
giugno-24	1.851,41	-590,52	1.260,89	-339,93	-718,00	202,96
Famigliare	3.694,60	-1.181,05	2.513,55	-679,85	-1.146,74	686,96

Calcolo limite assegno sociale	Art. 68 c.3
Assegno sociale	534,41
Parametro	2,04
Art. 68 c.3	1.090,20
con 13 mensilità	14.172,55
Costi mensili riconosciuti	1.181,05

Il nucleo familiare aveva quindi a disposizione una somma residua al netto delle rate e del limite di cui all'art. 68 c. 3 CCII di 686,96 circa al mese.

AVVERA S.P.A. CONTRATTO DI PRESTITO PERSONALE “PRESTITO FINALIZZATO” DEL 02/08/2024, CODICE PRATICA N. 815420 A FAVORE DI MEROLLA EUGENIO

Dalla lettura del contratto è possibile evidenziare le seguenti informazioni:

N. Pratica 815420	
1. Identità e contatti del Finanziatore/Intermediario del credito	
Finanziatore	Avvera SpA - Via Mirabello, 2 - 42122 Reggio Emilia (RE)
Intermediario del credito	TOMASI AUTO S.R.L. VIA GALILEO GALILEI, 22 46040 GUIDIZZOLO (MN)
2. Caratteristiche principali del prodotto di credito	
Tipo di contratto di credito	Prestito finalizzato all'acquisto di beni e servizi.
Importo totale del credito Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.	€ <u>19.927,28</u> (include i costi relativi alle assicurazioni/servizi accessori facoltativi finanziati)
Condizioni di prelievo Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.	Avvera conferma per iscritto al Cliente l'accettazione della richiesta di Prestito. L'importo corrispondente al prezzo del bene/servizio acquistato, al netto di eventuali anticipi, è liquidato da Avvera, secondo le istruzioni del Cliente, al fornitore di beni e servizi convenzionato entro quindici giorni lavorativi dalla comunicazione di accettazione della richiesta di Prestito.
Durata del contratto di credito	<u>96</u> mesi, incluso l'eventuale periodo di preammortamento.
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Rate da pagare: Importo rata: € <u>301,00</u> Numero rate: <u>96</u> Periodicità della rata: mensile posticipata Le rate sono calcolate secondo un piano di ammortamento "alla francese", ossia a rate costanti con interessi decrescenti e quota capitale crescente. Qualora il Prestito preveda un periodo di preammortamento, la quota interessi comprende anche gli interessi maturati durante tale periodo, ripartiti in modo uniforme sulle singole rate. Il consumatore pagherà gli interessi e/o le spese nel seguente ordine: • rate scadute dalla più vecchia (con priorità di incasso alla quota interessi della rata); • commissioni d'insoluto/ripresentazione SDD; • interessi di mora; • oneri di sollecito per l'attività di recupero.
Importo totale dovuto dal consumatore Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.	€ <u>29.360,00</u>
Indicazione del bene o del servizio In caso di credito finalizzato alla vendita di un bene o alla prestazione di un servizio specifico.	USATO RECENTE
Prezzo in contanti	Prezzo € <u>19.445,00</u> Acconto € <u>1.000,00</u>

Oltre al suddetto finanziamento ne veniva stipulato un altro come segue:

1. Identità e contatti del Finanziatore/Intermediario del credito		N. Pratica
Finanziatore	Avvera SpA - Via Mirabello, 2 - 42122 Reggio Emilia (RE)	
Intermediario del credito	TOMASI AUTO S.R.L. VIA GALILEO GALILEI, 22 46040 GUIDIZZOLO (MN)	
2. Caratteristiche principali del prodotto di credito		
Tipo di contratto di credito	Prestito finalizzato all'acquisto di beni e servizi.	
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i>	€ <u>2.350,00</u> (include i costi relativi alle assicurazioni/servizi accessori facoltativi finanziati)	
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.</i>	Avvera conferma per iscritto al Cliente l'accettazione della richiesta di Prestito. L'importo corrispondente al prezzo del bene/servizio acquistato, al netto di eventuali anticipi, è liquidato da Avvera, secondo le istruzioni del Cliente, al fornitore di beni e servizi convenzionato entro quindici giorni lavorativi dalla comunicazione di accettazione della richiesta di Prestito.	
Durata del contratto di credito	<u>60</u> mesi, incluso l'eventuale periodo di preammortamento.	
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Rate da pagare: Importo rata: € <u>51,50</u> Numero rate: <u>60</u> Periodicità della rata: mensile posticipata Le rate sono calcolate secondo un piano di ammortamento "alla francese", ossia a rate costanti con interessi decrescenti e quota capitale crescente. Qualora il Prestito preveda un periodo di preammortamento, la quota interessi comprende anche gli interessi maturati durante tale periodo, ripartiti in modo uniforme sulle singole rate. Il consumatore pagherà gli interessi e/o le spese nel seguente ordine: • rate scadute dalla più vecchia (con priorità di incasso alla quota interessi della rata); • commissioni d'insoluto/ripresentazione SDD; • interessi di mora; • oneri di sollecito per l'attività di recupero.	
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.</i>	€ <u>3.176,00</u>	
Indicazione del bene o del servizio <i>In caso di credito finalizzato alla vendita di un bene o alla prestazione di un servizio specifico.</i>	ALTRO FINALIZZATO	
Prezzo in contanti	Prezzo € <u>2.350,00</u> Acconto € <u>0,00</u>	

Le retribuzioni nei mesi di luglio e agosto 2024 erano:

- LUGLIO 2024: 2.024,11 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 164,74/mese;
- AGOSTO 2024: 1.856,27 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 164,74/mese;
- LUGLIO 2024: 2.104,41 euro (Spinosa) al netto di una cessione del quinto di euro 360,00/mese e di una cessione di euro 358,00/mese;
- AGOSTO 2024: 1.807,02 euro (Spinosa) al netto di una cessione del quinto di euro 360,00/mese e di una cessione di euro 358,00/mese.

Il nucleo familiare era dunque impegnato per i seguenti rimborsi mensili:

- Mutuo ipotecario: 679,85 euro
- Cessione del quinto Merolla per euro 296,00+164,74= 460,74 euro;
- Cessione del quinto Spinosa per euro 360,00 + 358,00= 718,00 euro;
- Finanziamenti Avvera Merolla euro 301,00+51,50= 352,50 euro

Pertanto, a fronte delle riportate informazioni è possibile concludere quanto segue sulla scorta delle indicazioni dell'art. 68 comma 3 CCII:

AVVERA SPA (PRESTITO PERSONALE N. 815420 E N. 820958 STIPULATI CON AVVERA SPA IN DATA 02,08,2024 DAL SIG. MEROLLA)	Merolla	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Avvera Spa	Residuo reddito mensile
luglio-24	2.484,85	-590,52	1.894,33	-339,93	-460,74		1.093,66
agosto-24	2.317,01	-590,52	1.726,49	-339,93	-460,74	-352,50	573,32
AVVERA SPA (PRESTITO PERSONALE N. 815420 E N. 820958 STIPULATI CON AVVERA SPA IN DATA 02,08,2024 DAL SIG. MEROLLA)	Spinosa	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso		Residuo reddito mensile
luglio-24	2.822,41	-590,52	2.231,89	-339,93	-718,00		1.173,96
agosto-24	2.525,02	-590,52	1.934,50	-339,93	-718,00		876,57
Famigliare	5.074,65	-1.181,05	3.893,60	-679,85	-1.178,74	-352,50	1.682,51

Calcolo limite assegno sociale	Art. 68 c.3
Assegno sociale	534,41
Parametro	2,04
Art. 68 c.3	1.090,20
con 13 mensilità	14.172,55
Costi mensili riconosciuti	1.181,05

Il nucleo familiare aveva quindi a disposizione una somma residua al netto delle rate e del limite di cui all'art. 68 c. 3 CCII di 1.682,51 circa al mese (considerando però le sole mensilità di luglio e agosto 2024).

CARTA DI CREDITO NUMERO: 5425 32 **** *754 DEUTSCHE BANK INTESTATA A MEROLLA EUGENIO**

Si tratta di una carta di credito il cui fido accordato ammonta ad euro 1.600,00 ed il pagamento avviene con addebito su conto corrente.

PRESTITO PERSONALE N. 288829 CON CESSIONE DI QUOTE DELLO STIPENDIO PREXTA S.P.A. DEL 06.03.2024 A FAVORE DI SPINOSA ROSSELLA

Dal rendiconto datato 31.12.2025 è possibile estrarre le seguenti informazioni:

RENDICONTO PERIODICO AL 31/12/2025	
Caratteristiche Finanziamento:	
N. Prestito: 288829	Tipo di ammortamento: Francese
Tipologia di rata: Fissa	Periodicità delle rate: Mensile
Data stipula: 10/04/2024	
Data erogazione: 06/05/2024	
Importo Erogato: 31.476,57 euro	
Importo Finanziato: 31.492,57 euro	
Durata complessiva: 120 mesi	
Numero rate complessive: 120	Numero rate insolute: 0
Condizioni Economiche al 31/12/2025:	
TAN: 6,650%	Tipologia di tasso applicato: Fisso
TAEG: 6,869%	Tasso di mora: 6,650%

Con il seguente piano di ammortamento al 30.06.2026:

PIANO DI AMMORTAMENTO

N. Rata	Data scadenza	Quota capitale	Quota interessi	Importo rata	Importo pagato	Importo residuo	Interessi di mora applicati*	Situazione rata	Data pagamento	Debito residuo
1	30/06/2024	185,48€	174,52€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/06/2024	31.307,09€
2	31/07/2024	186,51€	173,49€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/07/2024	31.120,58€
3	31/08/2024	187,54€	172,46€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/08/2024	30.933,04€
4	30/09/2024	188,58€	171,42€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/09/2024	30.744,46€
5	31/10/2024	189,62€	170,38€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/10/2024	30.554,84€
6	30/11/2024	190,68€	169,32€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/11/2024	30.364,16€
7	31/12/2024	191,73€	168,27€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/12/2024	30.172,43€
8	31/01/2025	192,79€	167,21€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/01/2025	29.979,64€
9	28/02/2025	193,86€	166,14€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/02/2025	29.785,78€
10	31/03/2025	194,94€	165,06€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/03/2025	29.590,84€
11	30/04/2025	196,02€	163,98€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/04/2025	29.394,82€
12	31/05/2025	197,10€	162,90€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/05/2025	29.197,72€
13	30/06/2025	198,20€	161,80€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/06/2025	28.999,52€
14	31/07/2025	199,29€	160,71€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/07/2025	28.800,23€
15	31/08/2025	200,40€	159,60€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	28/08/2025	28.599,83€
16	30/09/2025	201,51€	158,49€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	29/09/2025	28.398,32€
17	31/10/2025	202,63€	157,37€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/10/2025	28.195,69€
18	30/11/2025	203,75€	156,25€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	27/11/2025	27.991,94€
19	31/12/2025	204,88€	155,12€	360,00€	360,00€	0,00€	0,00€	Rimborsata	30/12/2025	27.787,06€
20	31/01/2026	206,01€	153,99€	360,00€	0,00€	360,00€	0,00€	In scadenza		27.581,05€
21	28/02/2026	207,16€	152,84€	360,00€	0,00€	360,00€	0,00€	In scadenza		27.373,89€
22	31/03/2026	208,30€	151,70€	360,00€	0,00€	360,00€	0,00€	In scadenza		27.165,59€
23	30/04/2026	209,46€	150,54€	360,00€	0,00€	360,00€	0,00€	In scadenza		26.956,13€
24	31/05/2026	210,62€	149,38€	360,00€	0,00€	360,00€	0,00€	In scadenza		26.745,51€
25	30/06/2026	211,79€	148,21€	360,00€	0,00€	360,00€	0,00€	In scadenza		26.533,72€

Le retribuzioni nei mesi di marzo e aprile 2024 erano:

- MARZO 2024: 1.447,47 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 164,74/mese;
- APRILE 2024: 1.437,11 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 164,74/mese;
- MARZO 2024: 1241,35 euro (Spinosa).al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 358,00/mese;
- APRILE 2024: 1.131,16 euro (Spinosa) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 358,00/mese.

Il nucleo familiare era dunque impegnato per i seguenti rimborsi mensili:

- Mutuo ipotecario: 679,85 euro
- Cessione del quinto Merolla per euro 296,00+164,74= 460,74;
- Cessione del quinto Spinosa per euro 296,00 + 358,00= 654,00 euro

Pertanto, a fronte delle riportate informazioni è possibile concludere quanto segue sulla scorta delle indicazioni dell'art. 68 comma 3 CCII:

PREXTA S.P.A. (PRESTITO PERSONALE N. 288829 STIPULATO CON PREXTA S.P.A. IN DATA 06.03,2024 DALLA SIG.RA SPINOSA)	Merolla	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
marzo-24	1.908,21	-590,52	1.317,69	-339,93	-460,74	517,02
aprile-24	1.897,85	-590,52	1.307,33	-339,93	-460,74	506,66
PREXTA S.P.A. (PRESTITO PERSONALE N. 288829 STIPULATO CON PREXTA S.P.A. IN DATA 06.03,2024 DALLA SIG.RA SPINOSA)	Spinosa	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
marzo-24	1.895,35	-590,52	1.304,83	-339,93	-654,00	310,90
aprile-24	1.785,16	-590,52	1.194,64	-339,93	-654,00	200,71
Famigliare	3.743,29	-1.181,05	2.562,24	-679,85	-1.114,74	767,65

Calcolo limite assegno sociale	Art. 68 c.3
Assegno sociale	534,41
Parametro	2,04
Art. 68 c.3	1.090,20
con 13 mensilità	14.172,55
Costi mensili riconosciuti	1.181,05

Il nucleo familiare aveva quindi a disposizione una somma residua al netto delle rate e del limite di cui all'art. 68 c. 3 CCII di 767,65 circa al mese.

DYNAMICA RETAIL S.P.A. PRESTITO N. 93050 INTESTATO A SPINOSA ROSSELLA

Dal rendiconto datato 04.07.2025 è possibile estrarre le seguenti informazioni:

Elementi finanziari del contratto		Interessi	
Rata	€ 358,00	T.A.N. (Tasso annuo nominale scalare) Calcolato con riferimento all'anno civile (365 giorni)	6.65 %
Periodicità rata	Mensile	T.E.G. (Tasso effettivo globale)	7.68 %
Tipologia Rata	Costante (piano di ammortamento alla francese)	T.A.E.G. (Tasso annuo effettivo globale) Il TAEG è stato calcolato a norma del DM 8 luglio 1992 e successive modifiche e integrazioni ipotizzando l'anno composto da 12 mesi uguali.	7.68 % Dal calcolo del TAEG sono escluse e vanno pertanto considerati ulteriori costi le somme che il consumatore deve pagare per l'inadempimento di un qualsiasi obbligo contrattuale nonché la commissione per anticipata estinzione.
Durata	120 mesi	Tasso di interesse di mora	Non applicato
Capitale Lordo Mutuato	€ 42.960,00	Variabilità del tasso di interesse	Fisso per tutto il periodo di ammortamento del prestito
Netto Ricavo	€ 30.264,47	Regime di capitalizzazione Interessi	Mensile con riferimento all'anno civile (365 gg.)
Valuta	30 giorni antecedenti la prima scadenza		

Con il seguente piano di ammortamento al 30.06.2026:

Rata	Data	Importo	Importo incassato	Importo Insoluto	Capitale Residuo	Stato
1	30/06/2023	358,00	358,00	0,00	31.132,55	Rata Saldata
2	31/07/2023	358,00	358,00	0,00	30.947,09	Rata Saldata
3	31/08/2023	358,00	358,00	0,00	30.760,60	Rata Saldata
4	30/09/2023	358,00	358,00	0,00	30.573,08	Rata Saldata
5	31/10/2023	358,00	358,00	0,00	30.384,52	Rata Saldata
6	30/11/2023	358,00	358,00	0,00	30.194,91	Rata Saldata
7	31/12/2023	358,00	358,00	0,00	30.004,25	Rata Saldata
8	31/01/2024	358,00	358,00	0,00	29.812,53	Rata Saldata
9	29/02/2024	358,00	358,00	0,00	29.619,75	Rata Saldata
10	31/03/2024	358,00	358,00	0,00	29.425,90	Rata Saldata
11	30/04/2024	358,00	358,00	0,00	29.230,98	Rata Saldata
12	31/05/2024	358,00	358,00	0,00	29.034,98	Rata Saldata
13	30/06/2024	358,00	358,00	0,00	28.837,89	Rata Saldata
14	31/07/2024	358,00	358,00	0,00	28.639,71	Rata Saldata
15	31/08/2024	358,00	358,00	0,00	28.440,43	Rata Saldata
16	30/09/2024	358,00	358,00	0,00	28.240,05	Rata Saldata
17	31/10/2024	358,00	358,00	0,00	28.038,56	Rata Saldata
18	30/11/2024	358,00	358,00	0,00	27.835,95	Rata Saldata
19	31/12/2024	358,00	358,00	0,00	27.632,22	Rata Saldata
20	31/01/2025	358,00	358,00	0,00	27.427,36	Rata Saldata
21	28/02/2025	358,00	358,00	0,00	27.221,36	Rata Saldata
22	31/03/2025	358,00	358,00	0,00	27.014,22	Rata Saldata
23	30/04/2025	358,00	358,00	0,00	26.805,93	Rata Saldata
24	31/05/2025	358,00	358,00	0,00	26.596,49	Rata Saldata
25	30/06/2025	358,00	358,00	0,00	26.385,89	Rata Saldata
26	31/07/2025	358,00	0,00	358,00	26.174,12	Rata in Attesa di Pagamento
27	31/08/2025	358,00	0,00	358,00	25.961,18	Rata in Attesa di Pagamento
28	30/09/2025	358,00	0,00	358,00	25.747,06	Rata in Attesa di Pagamento
29	31/10/2025	358,00	0,00	358,00	25.531,75	Rata in Attesa di Pagamento
30	30/11/2025	358,00	0,00	358,00	25.315,25	Rata in Attesa di Pagamento
31	31/12/2025	358,00	0,00	358,00	25.097,55	Rata in Attesa di Pagamento
32	31/01/2026	358,00	0,00	358,00	24.878,64	Rata in Attesa di Pagamento
33	28/02/2026	358,00	0,00	358,00	24.658,52	Rata in Attesa di Pagamento
34	31/03/2026	358,00	0,00	358,00	24.437,18	Rata in Attesa di Pagamento
35	30/04/2026	358,00	0,00	358,00	24.214,61	Rata in Attesa di Pagamento
36	31/05/2026	358,00	0,00	358,00	23.990,81	Rata in Attesa di Pagamento
37	30/06/2026	358,00	0,00	358,00	23.765,77	Rata in Attesa di Pagamento

Le retribuzioni nei mesi di maggio e giugno 2023 erano:

- MAGGIO 2023: 1.363,70 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 152,14/mese;
- GIUGNO 2023: 1.379,72 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 152,14/mese;

- MAGGIO 2023: 1.358,53 euro (Spinosa).al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 153,26/mese;
- GIUGNO 2023: 1.146,27 euro (Spinosa) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 358,00/mese.

Il nucleo familiare era dunque impegnato per i seguenti rimborsi mensili:

- Mutuo ipotecario: 679,85 euro
- Cessione del quinto Merolla per euro 296,00+152,14= 448,14;
- Cessione del quinto Spinosa per euro 296,00 + 153,26= 449,26 euro (MAGGIO 2023) ed euro 296,00+358,00=654,00 (GIUGNO 2023)

Pertanto, a fronte delle riportate informazioni è possibile concludere quanto segue sulla scorta delle indicazioni dell'art. 68 comma 3 CCII:

DYNAMICA RETAIL S.P.A. (PRESTITO PERSONALE N. 93050 STIPULATO CON DYNAMICA RETAIL S.P.A. IN DATA 05,2023 DALLA SIG.RA SPINOSA)	Merolla	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
maggio-23	1.811,84	-556,11	1.255,73	-339,93	-448,14	467,66
giugno-23	1.827,86	-556,11	1.271,75	-339,93	-448,14	483,68
DYNAMICA RETAIL S.P.A. (PRESTITO PERSONALE N. 93050 STIPULATO CON DYNAMICA RETAIL S.P.A. IN DATA 05,2023 DALLA SIG.RA SPINOSA)	Spinosa	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
maggio-23	1.807,79	-556,11	1.251,68	-339,93	-449,26	462,49
giugno-23	1.800,27	-556,11	1.244,16	-339,93	-654,00	250,23
Famigliare	3.623,88	-1.112,23	2.511,65	-679,85	-999,77	832,03

Calcolo limite assegno sociale	Art. 68 c.3
Assegno sociale	503,27
Parametro	2,04
Art. 68 c.3	1.026,67
con 13 mensilità	13.346,72
Costi mensili riconosciuti	1.112,23

Il nucleo familiare aveva quindi a disposizione una somma residua al netto delle rate e del limite di cui all'art. 68 c. 3 CCII di 832,03 circa al mese.

FINDOMESTIC: LINEA DI CREDITO CON RIMBORSO RATEIZZATO N. I0070I73042I13 INTESTATO A SPINOSA ROSSELLA

Dal modulo datato ottobre 2024 è possibile estrarre le seguenti informazioni:

Condizioni promozionali per il rimborso

Importo finanziato: 4.000,00 €
 Totale interessi dell'utilizzo: 1.460,00 €
 Importo totale dovuto dal Cliente: 5.460,00 €
 Numero rate: 60
 Rata: 91,00 €
 Proroga: 0
 Tan fisso: 12,99%
 Costo totale promozionale: 13,79%
 Servizi accessori: *****

Dal riepilogo movimenti a marzo 2026 la situazione era la seguente:

Riepilogo movimenti dal 21/02/2026 al 20/03/2026					
Data contabile	Data valuta	Operazione	Modalità di rimborso	Debito	Credito
		Saldo Movimenti al 20/02/26		467,58	0,00
20 03 2026	20 03 2026	SALDO PROMOZIONALE FINDOMESTIC DESENZANO	Promozionale	3171,80	
20 03 2026		Quota interessi in Euro		3,56	
		Totale dei movimenti del periodo		3175,36	
		Saldo Movimenti al 20/03/26		3642,94	0,00
TAN 16,92% TAEG 18,29%					

Le retribuzioni nei mesi di SETTEMBRE ed OTTOBRE 2024 erano:

- SETTEMBRE 2024: 2.243,93 euro (Merolla) al netto di una cessione del quinto di euro 296,00/mese e di una cessione di euro 164,74/mese;
- OTTOBRE 2024: 111,33 euro (Merolla);
- SETTEMBRE 2024: 1.061,26 euro (Spinosa).al netto di una cessione del quinto di euro 360,00/mese e di una cessione di euro 358,00/mese;
- OTTOBRE 2024: 1.164,51 euro (Spinosa) al netto di una cessione del quinto di euro 360,00/mese e di una cessione di euro 358,00/mese.

Il nucleo familiare era dunque impegnato per i seguenti rimborsi mensili:

- Mutuo ipotecario: 679,85 euro
- Cessione del quinto Merolla per euro 296,00+164,74= 460,74 euro;
- Cessione del quinto Spinosa per euro 360,00 + 358,00= 718,00 euro;
- Finanziamenti Avvera Merolla euro 301,00+51,50= 352,50 euro

Pertanto, a fronte delle riportate informazioni è possibile concludere quanto segue sulla scorta delle indicazioni dell'art. 68 comma 3 CCII:

FINDOMESTIC: LINEA DI CREDITO CON RIMBORSO RATEIZZATO N. 10070173042113 STIPULATO DALLA SIG.RA SPINOSA	Merolla	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
settembre-24	2.704,67	-590,52	2.114,15	-339,93	-460,74	1.313,48
ottobre-24	111,33	-590,52	-479,19	-339,93	-460,74	-1.279,86
FINDOMESTIC: LINEA DI CREDITO CON RIMBORSO RATEIZZATO N. 10070173042113 STIPULATO DALLA SIG.RA SPINOSA	Spinosa	Art. 68 c.3	Netto spese art. 68 c.3	Vela	Cessione in corso	Residuo reddito mensile
settembre-24	1.779,26	-590,52	1.188,74	-339,93	-718,00	130,81
ottobre-24	1.882,51	-590,52	1.291,99	-339,93	-718,00	234,06
Famigliare	3.238,89	-1.181,05	2.057,84	-679,85	-1.178,74	199,25

Calcolo limite assegno sociale	Art. 68 c.3
Assegno sociale	534,41
Parametro	2,04
Art. 68 c.3	1.090,20
con 13 mensilità	14.172,55
Costi mensili riconosciuti	1.181,05

Il nucleo familiare aveva quindi a disposizione una somma residua al netto delle rate e del limite di cui all'art. 68 c. 3 CCII di 199,25 circa al mese. Il sig. Merolla dal mese di ottobre 2024 ha iniziato a percepire la pensione riducendo di molto la sua disponibilità.

COFIDIS: LINEA DI CREDITO REVOLVING PRIVATIVA N. 999100849328 INTESATA A SPINOSA ROSSELLA

Si tratta di carta di credito Revolving sospesa a causa dei mancati rimborsi.

Si resta a completa disposizione del Tribunale e del Sig. Giudice Delegato per qualsivoglia chiarimento o necessità di integrazione della presente attestazione.

Mantova, 9 giugno 2026

Dott. Marco Bianchi

Tribunale di Mantova

**MEROLLA EUGENIO
SPINOSA ROSSELLA
- INTEGRAZIONE del
15.06.2026-**



PREMESSA 1

Precisazione in ordine a cosa si riferiscono le deleghe di pagamento attive con specifica indicazione delle stesse 2

PREMESSA

Il sottoscritto Marco Bianchi (C.F. BNC MRC 74C18 E897F) nato a Mantova il 18.03.1974, Dottore Commercialista e Revisore Legale con studio in Mantova (MN) via Porto 26 Tel. 0376 223560 mail: marco.bianchi@studiomarcobianchi.it PEC: marco.bianchi74@odcecmn.legalmail.it iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Mantova al n. 594/A, nel registro dei Revisori Legali al n. 142231, nell'elenco dei gestori della crisi del Ministero di Giustizia al n. 3099, iscritto nell'Elenco gestori della crisi d'impresa il 31.03.2023 al n. 2704

PREMESSO CHE

Con domanda in data 13.11.2025 (istanza n. 233/2025), il Sig. **MEROLLA EUGENIO** e la Sig.ra **SPINOSA ROSSELLA** presentavano istanza per l'accesso alle procedure di sovraindebitamento presso l'OCC di Mantova e l'OCC in data 01.12.2025 incaricava come gestore della crisi il sottoscritto Dott. Marco Bianchi;

che in data 22.05.2026 il Tribunale apriva il Procedimento Unitario n. 65/2026 dei sig.ri

- **MEROLLA EUGENIO** nato a Napoli (NA) il 30.09.1957 (C.F. MRLGNE57P30F839O)
- **SPINOSA ROSSELLA** nata a Napoli (NA) il 27.04.1968 (C.F. SPNRSL68D67F839G)

entrambi residenti in Porto Mantovano (MN) in Via Roma, 133 M.

Che in data 10 giugno 2026 il Giudice Delegato emetteva il seguente provvedimento:

"Il Giudice Delegato,

- visto il proprio decreto del 25-5-2026;

- esaminata la relazione integrativa del gestore del 9-6-2026 e rilevato che non è stato dato riscontro a quanto richiesto in relazione alle deleghe di pagamento, assegna al gestore termine sino al 15-6-2026 per fornire gli opportuni chiarimenti, riservando all'esito ogni provvedimento.

Si comunichi.

Mantova, 10/06/2026.

Si procede pertanto alla redazione della presente relazione che verrà articolata secondo i seguenti punti richiesti:

- a) Precisazione in ordine a cosa si riferiscono le deleghe di pagamento attive con specifica indicazione delle stesse.

Precisazione in ordine a cosa si riferiscono le deleghe di pagamento attive con specifica indicazione delle stesse

In relazione alla delega di pagamento DYNAMICA RETAIL S.P.A. prestito n. 93050 intestato a SPINOSA ROSSELLA, la Sig.ra riferisce che come riportato nel "questionario di adeguata verifica della clientela, di valutazione del merito creditizio e del rischio di sovraindebitamento" contratto n. 0000093050 lo scopo del finanziamento indicato è stato "esigenza di liquidità".

Tale finanziamento è stato usato anche per il consolidamento debiti, in particolare piccolo prestito INPS ex INPDAP la cui rata mensile ammontava a euro 153,26.

Tale finanziamento produce una delega di pagamento dell'importo di euro 358,00 che grava mensilmente sullo stipendio della sig. Spinosa Rossella unitamente alla cessione del quinto dello stipendio a favore di Prexta S.p.A. che grava per euro 360,00 mensili, come da busta paga:

Ritenute					
PREVIDENZIALI		Imponibile	Aliquota	Importo	
INPDAP		5.032,42	8,800 su 100	442,85	
FONDO CREDITO		5.032,42	0,350 su 100	17,62	
OPERA DI PREVIDENZA		4.745,03	2,500 su 80	94,90	
Totale ritenute previdenziali					555,37
FISCALI		Imponibile	Aliquota	Importo	
IRPEF ad aliquota massima		1.911,70	35,00	669,10	
IRPEF ad aliquota media		261,09	23,38	61,04	
IRPEF ad aliquota progressiva		2.227,43		512,21	
Totale detrazioni				241,00	
Totale ritenute fiscali al netto delle detrazioni					1.001,35
ALTRE RITENUTE					
800/XA5	CESSIONE PREXTA S.P.A. 05/2034	scad.			360,00
800/BD5	PRESTITO DYNAMICA RETAIL S.P.A. scad. 05/2033				358,00
800/SL	RITENUTA SINDACALE				13,25

Si resta a completa disposizione del Tribunale e del Sig. Giudice Delegato per qualsivoglia chiarimento o necessità di integrazione della presente attestazione.

Mantova, 15 giugno 2026

Dott. Marco Bianchi